

ZARZĄDZENIE Nr 100.2023
WÓJTA GMINY ZŁOTÓW
z dnia 29 września 2023 r.

**w sprawie sporządzenia i podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
Gminy Złotów przeznaczonych do dzierżawy**

Na podstawie art.35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344, 1113, 1463, 1506, 1688) **zarządzam, co następuje:**

- §1.** 1. Sporządza się wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy, stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.
2. Wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni poprzez:
- 1) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/>,
 - 2) umieszczenie na <http://www.gminazlotow.pl/zlotow/ssi.html>,
 - 3) wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy Złotów,
 - 4) wywieszenie na tablicy ogłoszeń sołectwa, w którym znajduje się dzierżawiona nieruchomość.
- §2.** Wykonanie zarządzenia powierza się pracownikowi właściwemu do spraw gospodarki nieruchomościami.
- §3.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GMINY ZŁOTÓW przeznaczonych do dzierżawy

poz.	Oznaczenie nieruchomości					Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Okres dzierżawy	Termin wnoszenia opłat i wysokość czynszu ^{1 2} w stosunku rocznym	Forma oddania w dzierżawę	
	wg ewidencji gruntów			wg KW						Opis i położenie
	obręb	nr działki	pow. /ha/	udział	nr					
1	Kleszczyna	296	0,9400	1/1	PO1Z/00028478/4	lokalizacja we wsi Kleszczyna nieruchomość gruntowa niezabudowana	użytkowanie rolne w kl. gruntu RIV, RV	do 2026.09.30	podstawa czynszu (w zaokrągleniu w górę do pełnych zł) 566 płatność jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia umowy następnym do 15 marca	przetarg ustny nieograniczony
2	Kleszczyna	341	0,6100	1/1	PO1Z/00028478/4	lokalizacja we wsi Kleszczyna nieruchomość gruntowa niezabudowana	użytkowanie rolne w kl. gruntu RIV, RV, N	do 2026.09.30	podstawa czynszu (w zaokrągleniu w górę do pełnych zł) 345 płatność jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia umowy następnym do 15 marca	przetarg ustny nieograniczony
3	Radawnica	398/4	1,8711	1/1	PO1Z/00003957/5	lokalizacja we wsi Józefowo nieruchomość gruntowa niezabudowana	użytkowanie rolne w kl. gruntu RIV, RV	do 2026.09.30	podstawa czynszu (w zaokrągleniu w górę do pełnych zł) 497 płatność jednorazowo w pierwszym roku 14 dni od zawarcia umowy następnym do 15 marca	przetarg ustny nieograniczony

- Wykaz podaje się do publicznej wiadomości w okresie 21 dni od 2023.10.03 do 2023.10.24
- Szczegółowych informacji o przedmiocie dzierżawy udziela Inspektor Urzędu Gminy Złotów do spraw gospodarki nieruchomościami w siedzibie Urzędu Gminy Złotów ul. Leśna 7, tel. 67 2635305 wew. 125, e-mail: ewa.pulit@gminazlotow.pl

¹ ustalenie podstawy czynszu i jego waloryzacja na podstawie Zarządzenia Nr 52.2020 Wójta Gminy Złotów z dnia 29 maja 2020 r. w sprawie określenia zasad wydzierżawiania lub wynajmowania do 3 lat nieruchomości gruntowych, użyczenia nieruchomości gruntowych oraz ustalenia czynszu za dzierżawę i najem

² podstawa czynszu stanowi czynsz wywoławczy w przetargu. Dzierżawa gruntów na cele rolnicze korzysta ze zwolnienia od podatku VAT.